

潍坊环境工程职业学院电梯维护保养项目

竞争性谈判公告

一、项目名称：潍坊环境工程职业学院 7 号与 8 号宿舍楼电梯维保项目

二、项目编号：HJXY-2025-03-02

三、项目说明

本采购项目为潍坊环境工程职业学院 7 号与 8 号宿舍楼电梯维保项目，采购人为潍坊环境工程职业学院，采购资金为自筹资金，项目出资比例为 100%。项目已具备采购与招标条件，现对该项目进行竞争性谈判。

四、项目内容及预算：

根据电梯维护保养要求，需对学校内 7 号专家公寓楼 2 部和 8 号宿舍楼 4 部，共计 6 部电梯（详见附件电梯信息表）进行定期维护保养、故障维修、定期检验和安全管理等服务。主要包括有：

1. 根据国家有关技术规范要求，每 15 日 1 次对校内电梯进行保养。包括但不限于：电梯轿厢、机房、井道各部件的检查、调整、润滑和清洁；电梯曳引钢丝绳、补偿钢丝绳、补偿链、限速器钢丝绳的清洁和涨力调整等。

2. 提供全天候应急处理服务，并在接到通知后 30 分钟内赶到现场。

3. 维保方需对电梯的安全运行负责，保障设备整机及零部件的完整无损，并配合电梯检验机构完成定期检验工作。

4. 每年进行一次综合性的安全和运行质量的检查，并在检测结束后提交检测报告等。

项目预算：1.4 万元。

本项目可踏勘现场，有问题可与联系人联系。

五、发布公告的媒介

本次公告在潍坊环境工程职业学院官网首页公告通告栏、潍坊环境工程职业学院南门西侧公告栏同时发布。

六、供应商资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件。投标人应为具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织。

2. 投标人必须取得《中华人民共和国特种设备生产许可证》等其他相应的电梯维修资格证书，并应在许可范围内从事相应工作。



3. 投标人应具有良好的商业信誉，且具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。
4. 投标人近三年内（自招标公告发布之日起往前推算）在经营活动中无重大违法记录。
5. 本项目不接受联合体投标。

七、报名时间、地点

1. 报名时间：2025 年 1 月 10 日—2025 年 1 月 14 日（8:00-17:00）（北京时间，法定节假日除外），逾期报名无效。
2. 地点：潍坊环境工程职业学院招标与采购办公室

八、公告期限：3 个工作日

九、现场报价资料

厂家需现场提供营业执照原件、复印件（盖章）、法定代表人资格证明书（盖章）、委托人还需提供法定代表人授权委托书（盖章），原则上报名时现场领取或电子邮箱领取报价表，提前盖章，开标时工作人员检查无误后进行报价，最低价中标，也可开标时带公章，领取报价表，报价，盖章。

十、报价谈判时间及地点

1. 时间：2025 年 1 月 15 日 8 时 20 分
2. 地点：潍坊环境工程职业学院会议室, 逾期未到的取消投标资格。

十一、其他：

1. 报名时须提交年检合格的多证合一营业执照、法定代表人资格证明书、法定代表人授权委托书等加盖公章的原件扫描件及联系方式一并发送电子版邮件至 fieldwolf16@163.com, 同时电话通知潍坊环境工程职业学院联系人。

2. 投标单位资料必须真实，严禁借资质参加投标。

3. 招标方保留对本次招标活动的最终解释权。

十二、采购人：潍坊环境工程职业学院

地址：山东省潍坊市昌邑市院校中街 217 号

联系人：张老师

联系电话：15253616245



附件：电梯信息表

序号	设备名称	设备型号	注册代码 (或新设备产品编号)	检验类别
1	乘客电梯	DP35	311010339202201444	定检
2	乘客电梯	DP35	311010339202201445	定检
3	乘客电梯	DP35	311010339202201443	定检
4	乘客电梯	DP35	311010339202201441	定检
5	乘客电梯	DP35	311010339202201446	定检
6	乘客电梯	DP35	311010339202201442	定检

